

KUTSE PIIRIDE JA PIIRIPUNKTIDE KÄTTENÄITAMINE

Kutse saajad:

Asta Rütmaa, Riho Miilen, Esta Miilen, Transpordiamet, TULBI AUTO OÜ, Osaühing Texlin

31.12.2025.a.

**Rapla maakond Rapla vald Ülejõe küla
Maatoiming 2025070114834**

1. Kutse saatmise põhjus – Kallaku (66904:002:0082) katastriüksuse piiride asukoha kindlakstegemise maatoimingu menetluse kestel (maatoiming algatatud oktoobris 2022.a.) hävinud piirimärkide taastamine osalise mõõdistusega.
2. Kutse saatmise alus – Maakatastriseadus § 17 lõige 5, Keskkonnaministri määrus “Katastriüksuse moodustamise kord” 14.08.2018 nr 30 §20 lõige 1 “Piiri maastikul kättenäitamisele kutsub maamõõtja puudutatud katastriüksuste omanikud”;
3. Piiride kättenäitamise kokkusaamise koht – 20117 Juuru-Rapla tee ääres, piiripunkti 6 juures (vt. Piiripunktide ja piiride skeem)
4. Piiride kättenäitamise aeg – 13.01.2026.a. kell 10.00.

Puudutatud katastriüksused ning ühised taastatavad piiripunktid on:

Väljataguse – piiripunkt 14

Rähni – piiripunktid 14,8.6

20117 Juuru-Rapla tee (29201:002:1413) – piiripunkt 6

20117 Juuru-Rapla tee (66904:002:1262) – piiripunktid 6 ja 26

20145 Ülejõe-Ridaküla tee – piiripunkt 26

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad omanikule kättenäidatuks ning piiri asukoht omaniku poolt heakskiidetuks (maakatastriseadus §17 lg6), välja arvatud juhul, kui on ilmnunud piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui kinnisasja omanik tuleb piiride kättenäitamisele, kuid ei allkirjasta piiriprotokoll, loetakse piirimärkide asukoht ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks (maakatastriseadus §17 lg 7).

Teavitame, et Asjaõigusseaduse §128 lõige 2 kohaselt peab maaomanik tagama piirimärkide säilimise. Ta ei või piirimärke muuta ega neid ümber paigaldada.

Piiri maastikul kättenäitamise kohta koostatakse kolme päeva jooksul piiriprotokoll, mida asjaosalised saavad allkirjastada digitaalselt või eelneval kokkuleppel Kosel Pikk tn 22 Kose Maakorralduse OÜ büroos.

Piiriprotokoll tuleb allkirjastada 7 päeva jooksul kättesaadavaks tegemisest.

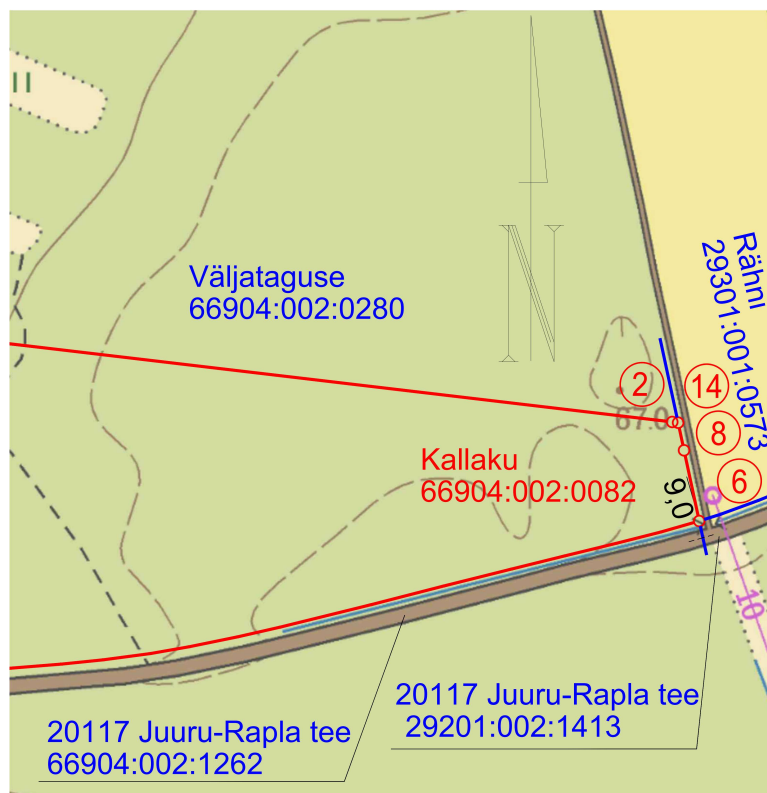
Palun teatada:

1. Kas peate vajalikuks osaleda piiripunktide kättenäitamisel maastikul
2. Kas soovite piiriprotokoll allkirjastada paberil või digitaalselt

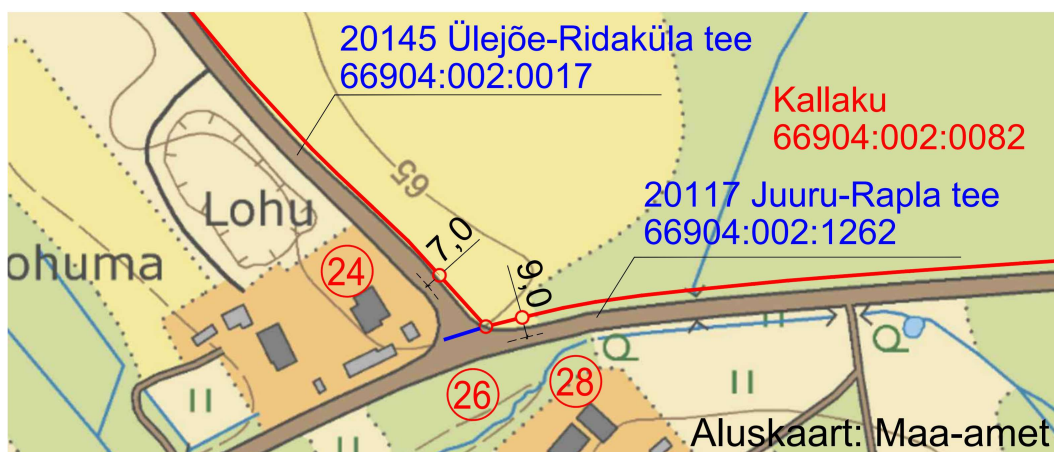
Kõik märkused või küsimused palun esitada hiljemalt piiri maastikul kättenäitamise ajaks.

Piiripunktide ja piiride skeem (väljakanded Kallaku 06.02.2023.a. piiriprotokollist LY2209293710)

Väljakanne 1



Väljakanne 2



Leppemärgid:

- mõõdistatud katastriüksuse piir
- naaberkatastriüksuse piiri suund
- ⑥ koordineeritud piirimärk ja punkti number
- 9.0 piiripunkti kaugus tee teljest

**Kallaku katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus
(osaline mõõdistus piirimärkide taastamiseks)**

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
14	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*taastatud	-
8	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*taastatud	-
6	metalltoru	-	paikneb 9m tee teljest	*taastatud	-

26	metalltoru	-	maaga tasa	*taastatud	-
----	------------	---	------------	------------	---

*Kallaku katastriüksuse ülemõõdistamine piiri kindlakstegemise eesmärgil on teostatud 2022.aasta oktoobris ja novembris. Piiri ja piirimärkide asukoha maastikul kättenäitamine ning piiriprotokolli koostamine toimus 06.02.2023.aastal. Maatoimingu menetluse kestel on piirimärk hävinud ja see on taastatud eelmise mõõdistuse vastava piiripunkti koordinaatide alusel.

Maamõõtja: Enn Kaaret
Tegevuslitsents 681MA-k